

南山区义务教育阶段公办学校积分入学 实施办法（2020 版）

为规范义务教育招生行为，保障符合在深就读条件的适龄儿童少年接受义务教育的合法权益，根据《中华人民共和国义务教育法》、《深圳经济特区居住证条例》、《关于印发深圳市义务教育就近入学管理办法的通知》（深府办〔2008〕130 号）、《深圳市非深户籍人员子女接受义务教育管理办法》（深府规〔2018〕3 号）和《关于义务教育公办学校试行积分入学办法的指导意见》（深教〔2013〕100 号）等文件精神，结合南山区实际，在《南山区义务教育阶段公办学校积分入学实施办法（2019 版）》的基础上修订为《南山区义务教育阶段公办学校积分入学实施办法（2020 版）》。

一、积分项目

积分入学的对象包括深圳户籍学位申请人和符合《深圳市非深户籍人员子女接受义务教育管理办法》（深府规〔2018〕3 号）文件规定的非深户籍学位申请人，享受政府相关政策优惠人员的子女按市、区有关规定办理。共设置 3 个基础积分项目和 3 个加分项目，满分为 100 分。

（一）基础分项目

1. 学位申请人户籍情况（满分为 30 分）

(1) 深圳户籍分为 3 类（详见附件，下同）

(2) 非深圳户籍（含港澳籍适龄儿童）分为 4 类

2. 学位申请人家庭住房情况（满分为 40 分）

(1) 购房分为 8 类

(2) 租房分为 8 类

我区施行住房学位锁定制度，家长可登陆南山教育在线网站查询住房学位锁定情况，若已锁定，则该套住房在锁定期间不能用于申请义务教育阶段公办学校学位。

3. 学位申请人父母（或其法定监护人）缴纳社会保险情况（满分为 10 分）

（二）加分项目

1. 学位申请人家庭计生加分项（满分为 1 分）

2. 学位申请人户籍时长加分项（满分为 7.5 分）

3. 学位申请人父母（或其法定监护人）缴纳社会保险时长加分项（满分为 11.5 分）

二、积分的核定

积分的核定分三步进行。第一步：学位申请人父母（或其法定监护人）在规定时间内准备齐全学位申请材料，并通过南山教育在线网站或关注“南山教育”微信公众号进行报名；第二步：学校工作人员根据学位申请人父母提交的入学资料进行初步审核并由系统得出初审积分（因核算初审积分的要素信息来自家长一方自行填报，该初审积分仅供家长参考，

不作为积分排序的依据)；第三步：学校初审通过后，系统将家长所提供的学位申请材料对接织网工程系统进行资料的合法性、有效性审核(如发现审核结果与实际情况不一致时，请及时提供佐证材料到学校申请复核)，终审通过后系统得出终审积分，并以此终审积分作为录取的直接依据。

一旦发现利用伪造、变造材料申请学位，教育行政部门将立即取消该学位申请人申请义务教育阶段公办学校学位资格；如已入读公办学校，教育行政部门将对涉事学生在全区范围内统筹处理。

三、积分的使用与公布

区教育局将按同一学区内学位申请人终审积分从高到低依次录取，不同学区学位申请人的终审积分不具备平行比较资格。家长在规定时间内可通过区教育局招生系统网站查询终审积分和录取结果。符合报名资格但未被录取到所申报学校的，由区教育局按终审积分从高到低调剂分流到公办学校或公益民办学校。不接受或主动放弃调剂分流的学位申请人，区教育局不再负责安排学位。凡在区属民办学校就读并通过资格审核的学生，享受政府发放的深圳市民办中小学学位补贴。

四、积分相同情况的排序

同分比较户籍情况，学位申请人是学区户籍优先于南山区户籍，南山区户籍优先于其他区深户，其他区深户优先于

非深户。同等户籍类型情况下，深户比较入户时长，非深户比较其父母中在深缴纳社保（养老险+医疗险）时间长的一方缴纳时长，时间长的优先录取。

本办法自公布之日开始实施。

南山区义务教育阶段学校积分入学分值标准

一、基础分

(一) 学位申请人(特指申请入学的适龄儿童、小学毕业生及申请转学插班的学生,下同)及其父母(特指学位申请人的父亲、母亲或其法定监护人,下同)户籍、居住证对应分值

1. 学位申请人是深圳户籍人口,具体分3类:

A: 学区内户籍且户主是其父母——30分

B: 南山区户籍——26分

C: 南山区以外深圳市其他区户籍——20分

2. 学位申请人属于非深圳户籍人口(含港澳籍),具体分4类:

D: 父母一方是深户,另一方持有有效居住证(含父母均为深户)——20分

E: 父母为非深户但均持有有效居住证——18分

F: 父母一方为深户或持有有效居住证,另一方为非深户且未持有有效居住证——0分

G: 父母属于享受相关政策优惠人员——20分

温馨提示:港澳籍适龄儿童申请小一、初一学位,需要提交的材料详见当年招生指南。

(二) 学位申请人及家庭用于申请学位的房产情况对应

分值

1. 学区内购房具体分为 8 类

A: 学区内购住宅性质房产满 3 年以上且持有产权占比 51%（含）以上——40 分

B: 学区内购住宅性质房产 3 年以下满 2 年以上且持有产权占比 51%（含）以上——38 分

C: 学区内购住宅性质房产 2 年以下满 1 年以上且持有产权占比 51%（含）以上 ——36 分

D: 学区内购住宅性质房产 1 年以下且持有产权占比 51%（含）以上 ——34 分

E: 学区内购住宅性质房产，持有产权占比低于 51%（不含）高于 30%（含） ——30 分

F: 学区内购住宅性质房产，持有产权占比低于 30%（不含） ——20 分

G: 学区内购合法集资房或者合法自建房（需提供街道办事处证明） ——20 分

H: 学区内购单位自建房（需提供单位内部买卖合同） ——15 分

特别提示：

（1）购买安居型商品房的，请对照选项 A、B、C、D、E，选择对应的一项。

（2）用于申请学位的房产持有人必须为学位申请人父

母。使用上述 A、B、C、D 类房产申请学位时，如果学位申请人使用的是其祖父母、外祖父母购买的房产，则该房产的购买人与学位申请人及其父母的户口登记信息必须在同一户口上。

(3) 购房时长为房产证或购房合同登记日期到入学当年 8 月 31 日之间的时长。在报名工作开始前未取得入学当年 8 月 31 日之前正式入伙通知书的房产不能用于申请学位。

2. 学区内租房具体分为 8 类：

I：租住政府廉租房、公租房、周转房——20 分

注：（1）可以用于申请学位的政府廉租房、公租房、周转房专指住宅性质房产，其合法承租人将此类房屋转租他人属于违法行为，其他人员租赁此类房产不具备合法学位申请资格；（2）用于申请学位的房产为通过定向配租方式取得的公租房，按租住单位宿舍类房产积分。

J：使用祖父母、外祖父母房产申请学位，但申请人的户口与其祖父母、外祖父母户口登记信息不在一起——20 分

K：租住住宅性质房产满 5 年以上——15 分

L：租住住宅性质房产 5 年以下满 3 年以上——12 分

M：租住住宅性质房产 3 年以下满 2 年以上——9 分

N：租住住宅性质房产 2 年以下满 1 年以上——7 分

O：租住单位宿舍满 2 年以上——9 分

P：租住单位宿舍不满 2 年——7 分

特别提示：

(1) 深圳户籍学位申请人无房加分项：

申请人全家成员在深圳市域内没有房产，具体分 2 类：

1) 学位申请人户籍属于其申请学校学区范围内且户主是其父母——12 分；

2) 不满足“1)”中所述条件的其他深圳市户籍学位申请人——7 分。

(2) 用于申请学位的房产承租人须为学位申请人父母。

(3) 能提供入学前一年 4 月 30 日前签订且有效期延续至入学当年 12 月 31 日的《房屋租赁凭证》（红本）才能积分，不能提供则非深户籍学位申请人不具备申请资格，深户籍学位申请人不能积分。租住时长为办理《房屋租赁凭证》（红本）之日到入学当年 4 月 30 日之间的连续不间断时长。

(4) 只能提供“居住信息登记证明”或《房屋租赁信息》（蓝本）均不能积分。

(三) 学位申请人父母在深圳缴纳社会保险情况对应分值

特别提示：学位申请人父母在深圳缴纳社会保险特指其同时缴纳养老保险和医疗保险。

1. 非深圳户籍学位申请人，分为 2 类：

A: 截至入学当年 4 月 30 日学位申请人父母均连续缴纳社保满 1 年以上，且申请入学时其社保卡具备有效使用功能

（单亲家庭按双社保计分，但需查验相关法定证件或文书）
——10分

B: 截至入学当年4月30日学位申请人父母其中一方连续缴纳社保满1年以上，且申请入学时其社保卡具备有效使用功能——5分

2. 学位申请人为深圳户籍——10分

二、加分项

（一）计生加分项：学位申请人为独生子女，加1分。

（二）户籍时长加分项：根据学位申请人最近一次转入现户籍类别（南山区户籍、南山区外深圳市其他区户籍）时间至入学当年4月30日时长为加分依据，具体分2类：

1. 截至入学当年4月30日，南山区户籍时长每满1年加1.5分，最高加分不超过7.5分，不满1年不加分。

2. 截至入学当年4月30日，南山区以外深圳市其他区户籍时长每满1年加1分，最高加分不超过5分，不满1年不加分。

（三）学位申请人父母缴纳社会保险时长（及初一学位申请人的深圳市小学学籍时长）加分项：

1. 从社保连续缴纳的第13个月开始计分，截至入学当年4月30日，每缴纳1个月加0.1分，累计计算，最高不超过10分。连续缴纳不满1年的，不具备学位申请资格（该加分项以父母缴纳社保时间长的一方计）。

2. 初一学位申请人父母双方缴纳社保（不包含补缴）时长均超过 72 个月，且该申请人具有深圳市小学 6 年完整学籍，可再加 1.5 分。小一学位申请人父母只须双方缴纳社保（不包含补缴）时长均超过 72 个月，即可再加 1.5 分。

3. 学位申请人为深圳户籍人口，该加分项按 11.5 分计。